



Администрация Варнавинского муниципального района
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2022

№ 138

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории
Варнавинского муниципального района
Нижегородской области
на 2023 год**

В соответствии с частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Варнавинского муниципального района Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Варнавинского муниципального района Нижегородской области на 2023 год.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области обеспечить выполнение Программы.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Варнавинского муниципального района Нижегородской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы местного самоуправления Варнавинского муниципального района Нижегородской области Т.Н. Пеплову.

Глава местного самоуправления района

А.Г.Фролов



Администрация Ваваннского муниципального района

Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 234

31.10.2023

Об утверждении Программы профилактических работ по профилактике правонарушений в сфере (улицы) охраняемых законом интересов при осуществлении муниципального контроля на территории Ваваннского муниципального района Нижегородской области на 2023 год

В соответствии с частью 4 статьи 41 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения программ (надзорных) органами профилактики правонарушений в сфере (улицы) охраняемых законом интересов», администрация Ваваннского муниципального района Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактических работ по профилактике правонарушений в сфере (улицы) охраняемых законом интересов при осуществлении муниципального контроля на территории Ваваннского муниципального района Нижегородской области на 2023 год.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Ваваннского муниципального района Нижегородской области обеспечить выполнение Программы.

3. Разместить постановление администрации Ваваннского муниципального района Нижегородской области на официальном сайте администрации Ваваннского муниципального района Нижегородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ваваннского муниципального района Нижегородской области Т.Н. Мещерякову.

Глава администрации Ваваннского муниципального района Нижегородской области Т.Н. Мещерякова

Зам. председателя КУМУ *[Подпись]* А.В. Фомин

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Варнавинского муниципального района
Нижегородской области
от 31.10. 2022 года № 838

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Варнавинского муниципального района

Нижегородской области на 2023 год

(далее – программа)

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Варнавинского муниципального района Нижегородской области на 2023 год
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области
Цели программы	- формирование единого подхода к организации и проведению профилактических мероприятий; - повышение прозрачности и открытости деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области; - предупреждение нарушения субъектами контроля обязательных требований посредством правовой информированности; - повышение эффективности взаимодействия подконтрольных субъектов с органом муни-

	ципального контроля, качества и оперативности исполнения муниципальных функций
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов
Сроки и этапы реализации программы	Программа утверждается на краткосрочный период - 2023 год
Источники финансирования	Бюджет Варнавинского муниципального района Нижегородской области
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - проведение актуализации размещаемых на официальном сайте Варнавинского муниципального района нормативных правовых актов; - повышение уровня информированности граждан; - снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных контролируемых лиц; - развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольного органа; - уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц; - повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемых лиц; - мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению
Структура программы	Программа не предусматривает реализацию подпрограмм

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа

1.1 Уполномоченное лицо администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области осуществляет муниципальный жилищный контроль на территории Варнавинского муниципального округа Нижегородской области (далее – Варнавинский округ) в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Варнавинского муниципального района Нижегородской области.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, в отношении муниципального жилищного фонда.

1.2. Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный жилищный контроль:

- физические лица;
- индивидуальные предприниматели;
- юридические лица.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

- формирование единого подхода к организации и проведению профилактических мероприятий;
- повышение прозрачности и открытости деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области;
- предупреждение нарушения субъектами контроля обязательных требований посредством правовой информированности;
- повышение эффективности взаимодействия подконтрольных субъектов с органом муниципального контроля, качества и оперативности исполнения муниципальных функций.

Задачами программы являются:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;
- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения приводятся в приложении к настоящей программе.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

- проведение актуализации размещаемых на официальном сайте Варнавинского округа нормативных правовых актов;
- повышение уровня информированности граждан;
- снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- увеличение доли законопослушных контролируемых лиц;
- развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;
- внедрение различных способов профилактики;
- разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного органа;
- разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;
- обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа;
- повышение прозрачности деятельности контрольного органа;
- уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;
- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;
- обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемых лиц;
- мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению;

Ожидаемый результат реализации программы – снижение количества выявленных нарушений требований законодательства, при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

**ПЕРЕЧЕНЬ
профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

№ п/п	Наименование меро- приятия	Ответственные исполнители	Источник получения информации, сведения о меро- приятии	Срок (перио- дичность) прове- дения
1	2	3	4	5
1	Размещение перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом осуществления контрольных функций, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов	Муниципаль- ные инспекто- ры	На официальном сайте Варнавинского муниципального района	постоянно
2	Проведение актуализации размещаемых на официальном сайте Варнавинского района нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения	Муниципаль- ные инспекто- ры	На официальном сайте Варнавинского муниципального района	В течение 2023 г. (по мере внесения изменений в нор- мативные право- вые акты)

	которых является предметом осуществления контрольных функций			
3	Информирование контролируемых лиц о планируемых профилактических мероприятиях, контрольных (надзорных) мероприятиях	Муниципальные инспекторы	<p>Уполномоченные должностные лица осуществляют информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Варнавинского муниципального района Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт; сеть «Интернет»), в средствах массовой информации и в иных формах.</p> <p>Уполномоченные должностные лица размещают и поддерживают в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований; 4) утвержденные проверочные листы в формате, 	В течение 2023 г.

			<p>допускающем их использование для самообследования;</p> <p>5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>6) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий;</p> <p>7) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица;</p> <p>8) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>9) сведения о порядке досудебного обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;</p> <p>10) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики Контрольного органа;</p> <p>11) доклады о муниципальном жилищном контроле;</p> <p>12) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) программами профилактики рисков причинения вреда</p>	
	Обобщение правоприменительной практики	Муниципальные инспекторы	<p>Контрольный орган ежегодно по итогам обобщения правоприменительной практики готовит доклад, содержащий результаты осуществления муниципального жилищного контроля.</p> <p>Доклад по итогам обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального жилищного контроля подготавливается комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области,</p>	до 15 марта года, следующего за отчетным

			утверждается постановлением администрации Варнавинского муниципального района Нижегородской области и размещается на официальном сайте в сети «Интернет» в срок до 15 марта года, следующего за отчетным	
4	Объявление предостережений	Муниципальные инспекторы	<p>В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p> <p>Контролируемое лицо вправе в течение пятнадцати дней с даты после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения.</p> <p>В возражении контролируемым лицом указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя; б) идентификационный номер налогоплательщика - юридического лица, индивидуального предпринимателя; в) дата и номер предостережения, направленного в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя; г) обоснование позиции в отношении указанных в 	В течение 2023 г., при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований

			<p>предостережении действий (бездействия) юридического лица, индивидуального предпринимателя, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований.</p> <p>При этом контролируемое лицо вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии, либо в согласованный срок представить их в Контрольный орган.</p> <p>Возражения направляются контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением в Контрольный орган либо в виде электронного документа, оформляемого в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ, на указанный в предостережении адрес электронной почты Контрольного органа либо иными указанными в предостережении способами.</p> <p>Контрольный орган рассматривает возражения, по итогам рассмотрения которого направляет в течение двадцати рабочих дней со дня получения возражений контролируемому лицу ответ в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.</p> <p>При отсутствии возражений контролируемое лицо в указанный в предостережении срок направляет в Контрольный орган уведомление об исполнении предостережения.</p> <p>В уведомлении об исполнении предостережения указываются:</p> <ul style="list-style-type: none">а) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя;б) идентификационный номер налогоплательщика -	
--	--	--	--	--

			<p>юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>в) дата и номер предостережения, направленного в адрес юридического лица, индивидуального предпринимателя;</p> <p>г) сведения о принятых по результатам рассмотрения предостережения мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований.</p> <p>Уведомление об исполнении предостережения направляется контролируемым лицом в бумажном виде почтовым отправлением в Контрольный орган либо в виде электронного документа, оформляемого в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ, на указанный в предостережении адрес электронной почты Контрольного органа либо иными указанными в предостережении способами</p>	
5	Консультирование	Должностные лица	<p>Уполномоченные должностные лица в ходе личного приема по адресу: Нижегородская область, Варнавинский район, пл. Советская, д.1;</p> <p>Консультирование (в том числе письменное консультирование) осуществляется по вопросам, касающимся порядка осуществления муниципального жилищного контроля, в том числе:</p> <p>а) предмета муниципального жилищного контроля;</p> <p>б) порядка отнесения объектов контроля к категориям риска;</p> <p>в) периодичности проведения плановых контрольных мероприятий объектов контроля в зависимости от категории риска;</p> <p>г) состава и порядка осуществления профилактических мероприятий;</p> <p>д) видов плановых и внеплановых контрольных ме-</p>	В течение 2023 г. по мере поступления обращений

		<p>роприятий;</p> <p>е) порядка обжалования решений Контрольного органа и его должностных лиц.</p> <p>В иных случаях консультирование осуществляется в устной форме. В случае, если у должностного лица во время устной консультации отсутствует необходимая информация для разрешения вопроса по существу, консультируемому лицу предлагается направить письменное заявление о предоставлении консультации для всестороннего и полного рассмотрения вопроса.</p> <p>В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия</p>	
--	--	--	--